

# Stratumseind 5611 ES Eindhoven

Huurprijs per maand € 1.400,- excl.

## Kenmerken

Prijs: € 1.400,- excl.

Energielabel: **A+**

Gas, water & licht: Exclusief

Type: Appartement

Locatie: Centrum

Aantal kamers: 2

Aantal slaapkamers: 1

Bouwjaar: 2023

Waarborg: € 2.000,-

Beschikbaar vanaf: 01-08-2024

Beschikbaar voor shortstay: 1

Oppervlakte: 41 m<sup>2</sup>

## Extra's

Tuin

Parkeerplaats

Berging

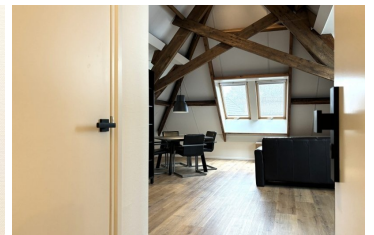
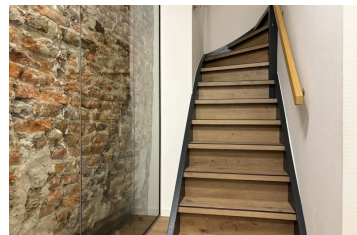
Uitvoering

Balkon

Garage

Per direct beschikbaar

Lift



**Beschikbaar voor maximaal 6 maanden voor expats**

**Beschikbaar voor maximaal 12 maanden voor studenten**

Ontdek het gemak van wonen in deze gloednieuwe, volledig gemeubileerd appartement in het bruisende centrum van Eindhoven. Deze studio biedt alles wat je nodig hebt voor een comfortabel en zorgeloos verblijf.

**Indeling:**

Entree met toegang tot woonkamer, slaapkamer en wasruimte (wasmachine + droger).

Ruime woonkamer met hoog plafond en veel lichtinval.

De keuken is modern en compleet uitgerust met een vaatwasser, een 4-pits inductiekookplaat, een afzuigkap, een combi-magnetron, een koelkast en een luxe koffiezetapparaat. Daarnaast is er voldoende kastruimte beschikbaar.

In de badkamer vind je een toilet, een wastafel, een douchecabine en een designradiator.

De woning is gasvrij en voorzien van airconditioning voor zowel verwarming als koeling.

Het appartement is voorzien van een televisie-abonnement en beschikt over supersnel glasvezel internet en WiFi 6.

**Bijzonderheden:**

- Beschikbaar per: 01-08-2024
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een SHORT STAY huurcontract voor maximaal 6 of 12 maanden.
- De geadverteerde huurprijs is incl. btw. (Per 1 januari zal de btw worden verhoogd).
- Water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs. Hier wordt een vast bedrag van 100 euro voor in rekening gebracht
- Internet en tv is niet inbegrepen in de huurprijs. Hier wordt een vast bedrag van 50 euro voor in rekening gebracht

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven. Ga voor het complete woningaanbod naar [www.brickvastgoed.nl](http://www.brickvastgoed.nl), de expert in housing voor expats.