

Prins Hendrikstraat 5611 HL Eindhoven

Huurprijs per maand € 1.175,- excl.

Kenmerken

Prijs: € 1.175,- excl.

Aantal kamers: 2

Aantal slaapkamers: 1

Waarborg: € 2.000,-

Oppervlakte: 60 m²

Locatie: Centrum

Type: Appartement

Gas, water & licht: Exclusief

Beschikbaar vanaf: 01-08-2024

Extra's

Tuin

Parkeerplaats

Berging

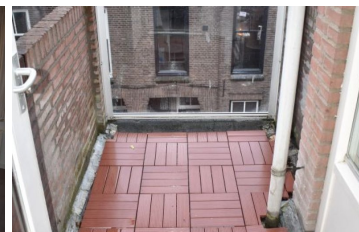
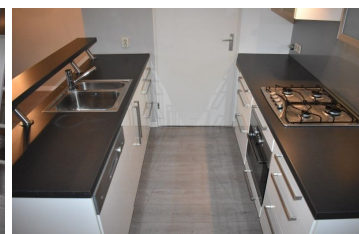
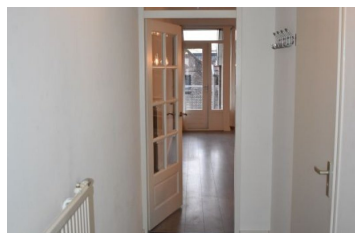
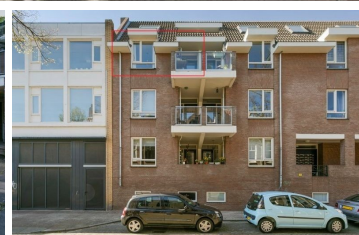
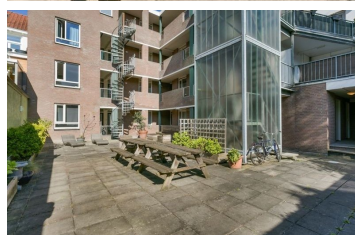
Uitvoering

Balkon

Garage

Per direct beschikbaar

Lift



Dit leuke 2-kamerappartement met een balkon en een berging in het souterrain is gelegen op een toplocatie in het centrum van Eindhoven. Verder beschikt het appartement over een fijne woonkamer met veel prettige lichtinval, open moderne keuken, ruime slaapkamer, nette badkamer en een separate toiletruimte. Tenslotte is er een groot gemeenschappelijk terras aanwezig.

Door de unieke ligging woont u midden in het bruisende centrum van Eindhoven, in de wijk Bergen. Het appartementencomplex ligt tussen het Wilhelminaplein en de Kleine Berg in, op de hoek van de Prins Hendrikstraat en de Smitsstraat. In de directe omgeving bevinden zich vele restaurants, cafés en winkels. Nagenoeg alle denkbare voorzieningen en het NS-station liggen op loopafstand.

INDELING:**BEGANE GROND:**

Centrale overdekte entree met bellentableau en brievenbussen. Via de lift of trapopgang zijn de verdiepingen te bereiken. Aansluitend is een groot gemeenschappelijk terras gelegen. De eigen berging bevindt zich in het souterrain.

APPARTEMENT:

Entree. De lichte hal is voorzien van een nette laminaatvloer welke doorloopt in de woonkamer, keuken en slaapkamer.

De ruime en goed indeelbare woonkamer heeft een oppervlakte van circa 23,5 m² en geniet veel prettige lichtinval. Vanuit hier is het balkon te bereiken, gelegen op het zuidoosten.

De open keuken is voorzien van een lichte en moderne inrichting in twee rechte opstellingen met 1½ spoelbak, 4-pits gaskookplaat, afzuigkap, combi-oven en een vaatwasser. De diverse boven- en onderkasten bieden voldoende bergruimte en tevens is er een berging aanwezig met bergruimte en de wasmachineaansluiting en de koelvriescombi.

De slaapkamer heeft een oppervlakte van circa 13,5 m² en is aan de galerij gelegen. Vanuit de slaapkamer is de badkamer te bereiken.

De volledig betegelde badkamer is uitgerust met een inloopdouche en een wastafel met spiegel.

De betegelde toiletruimte is uitgerust met een closet en een fonteintje.

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: direct
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontract voor minimaal 12 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 150 per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven. Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.