

P Czn Hoofthlaan 5611 NW Eindhoven

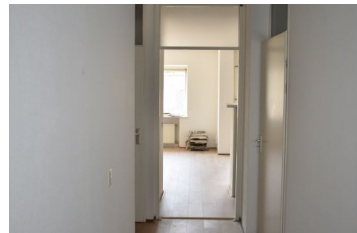
Huurprijs per maand € 1.650,- excl.

Kenmerken

Prijs:	€ 1.650,- excl.
Aantal kamers:	3
Aantal slaapkamers:	2
Waarborg:	€ 1.500,-
Oppervlakte:	78 m²
Locatie:	Centrum
Type:	Appartement
Gas, water & licht:	Exclusief

Extra's

- ✗ Tuin
- ✓ Parkeerplaats
- ✓ Berging
- ✓ Uitvoering
- ✓ Balkon
- ✗ Garage
- ✗ Per direct beschikbaar
- ✓ Lift



Op perfecte locatie gelegen, dit driekamer appartement met eigen parkeerplaats op afgesloten terrein, gelegen op de eerste etage met royale woonkamer voorzien van schuifpui naar op het westen gesitueerd balkon, twee slaapkamers en berging in het souterrain. Gelegen in hartje centrum Eindhoven met alle daarbij denkbare voorzieningen. Dit appartement wordt momenteel nog gerenoveerd.

Begane grond:

Centrale entree met intercominstallatie en brievenbussen. Ontvangsthal met liftinstallatie, trapopgang en deur naar achtergelegen parkeerterrein.

1e verdieping:

Galerij met daaraan verbonden de entree van het appartement.

Indeling appartement:

De ruime woonkamer geniet veel lichtinval door de grote raampartijen en een vrij uitzicht over de Jan Smitslaan en de PC Hooftlaan. Door middel van een schuifpui heeft u toegang tot het balkon.

In de woonkamer bevindt zich een open keuken welke is voorzien van nieuwe apparatuur, zoals ingebouwd fornuis, koelkast, oven en een vaatwasser. Er is voldoende opbergruimte aanwezig.

Het appartement beschikt over twee slaapkamers, die respectievelijk 8 en 14 vierkante meter groot zijn.

Ook de badkamer voorzien van een douchecabine, een wasbak met meubel en wasmachine-aansluitingen. Het toilet met wasbak bevindt zich apart.

Daarnaast is er ook een handige separate bergruimte aanwezig in het appartement.

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: 1 september 2022
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontract voor minimaal 12 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 150 - 200 euro per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven. Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.