

Mignot en de Blockplein 5611 CG Eindhoven

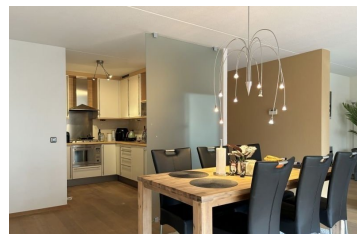
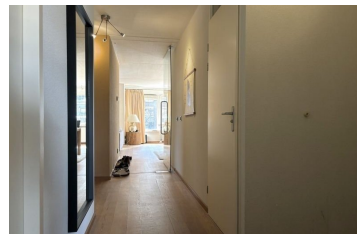
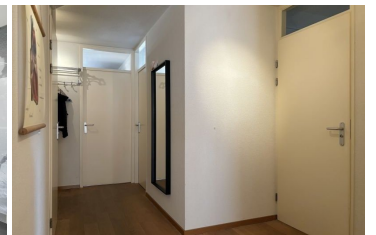
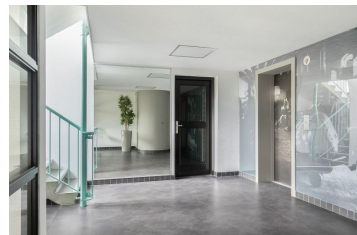
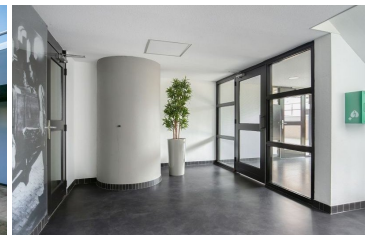
Huurprijs per maand € 2.250,- excl.

Kenmerken

Prijs:	€ 2.250,- excl.
Aantal kamers:	3
Aantal slaapkamers:	2
Inhoud:	275
Bouwjaar:	1991
Waarborg:	€ 3.000,-
Beschikbaar vanaf:	07-03-2024
Oppervlakte:	100 m ²
Locatie:	Centrum
Type:	Appartement
Energie label:	 C
Gas, water & licht:	Exclusief

Extra's

- ✗ Tuin
- ✓ Parkeerplaats
- ✓ Berging
- ✓ Uitvoering
- ✓ Balkon
- ✗ Garage
- ✗ Per direct beschikbaar
- ✗ Lift



Volledig gemeubileerd appartement in het bruisende hart van Eindhoven. Dit appartement biedt niet alleen comfort, maar ook het gemak van een eigen parkeergelegenheid in de onderliggende parkeergarage en beschikt over twee slaapkamers.

INDELING

BEGANE GROND

In de ontvangsthal is een video-installatie, toegang tot de lift, de parkeergarage en de bergingen. De parkeergarage die bij het appartement hoort, is in het naastgelegen complex.

2E VERDIEPING

De lift brengt je naar een gemeenschappelijke hal waar slechts twee appartementen zijn. Heerlijk rustig en veel privacy. Verder vind je hier de meterkast. Je betreedt het appartement via de hal. Deze vormt het centrale deel van het appartement. Je hebt hier toegang tot alle ruimtes: twee slaapkamers, het toilet, de badkamer, de berging/wasruimte en tenslotte de ruime woonkamer met balkon en de open keuken.

TOILET

De frisse toiletruimte is deels betegeld en heeft een staand toilet met bijpassend fonteintje.

WOONKAMER & BALKON

De gezellige woonkamer heeft een grote raampartij met uitzicht over de Vestdijk en op de achtergrond de Catharinakerk. Vanuit de kamer is een deur naar het balkon waar je heerlijk kunt zitten in de zon. De raamkozijnen zijn voorzien van dauerlucht en op de vloer ligt ook hier het fraaie laminaat. De living is ruim genoeg voor een grote eettafel en een zithoek.

KEUKEN

De keuken staat in open verbinding met de woonkamer, maar kan door de afscheiding ook apart worden gezien. Hoekopstelling voorzien van gaskookplaat, combi-oven, vaatwasser, grote koelkast met vriesvak en voldoende opbergruimte.

BADKAMER

De badkamer is heerlijk ruim en is voorzien van een ligbad, een toilet, een douche met thermostaatkraan en een dubbele wastafel in meubel met daarboven een spiegel.

SLAAPKAMER

De slaapkamers zijn ruim en licht.

De masterbedroom heeft toegang tot de badkamer.

De tweede slaapkamer is voorzien van een kastenwand.

WASRUIMTE

Heel praktisch is de inpandig berging met aansluiting voor de wasmachine.

BERGING

Onder in het complex is de berging voor nóg meer opbergruimte. Deze is voorzien van elektriciteit.

PARKEERPLAATS

In het naastgelegen gebouw is de parkeergarage met een elektrische, op afstand bedienbare deur. Veilig parkeren naast de deur!

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: direct
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontact voor minimaal 12 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs

- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 150 - 200 euro per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven. Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.