

Lichtstraat 5611 XA Eindhoven

Huurprijs per maand € 2.100,- excl.

Kenmerken

Prijs: € 2.100,- excl.

Energielabel: **B**

Gas, water & licht: Exclusief

Type: Appartement

Locatie: Centrum

Aantal kamers: 3

Aantal slaapkamers: 2

Bouwjaar: 2003

Waarborg: € 4.500,-

Oppervlakte: 110 m²

Extra's

Tuin

Parkeerplaats

Berging

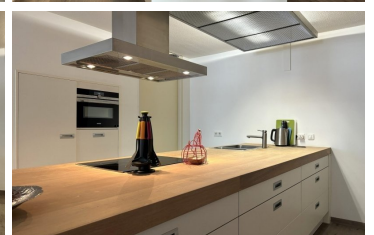
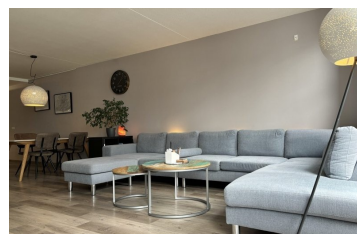
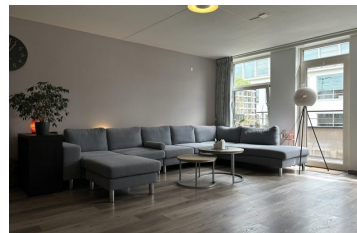
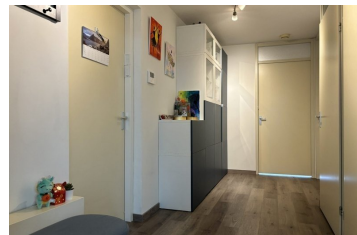
Uitvoering

Balkon

Garage

Per direct beschikbaar

Lift



Perfect afgewerkt, volledig gemeubileerd 3-kamer appartement in hartje Eindhoven

Te huur: een stijlvol 3-kamer appartement van circa 110 m² met 2 slaapkamers, een ruime living, een balkon met prachtig uitzicht, berging en een eigen parkeerplaats in de parkeerkelder. Dit moderne appartement ligt op een zeer gewilde locatie, nabij het Wilhelminaplein aan de Lichtstraat.

Indeling:**Begane grond:**

Ontvangsthal met video-/intercominstallatie, brievenbussen en toegang tot lift en trappenhuis.

7e verdieping:

Zeer ruime hal met een fraaie laminaatvloer, garderobe, modern volledig betegeld toilet met fonteintje, bergkast, meterkast met stadsverwarming en video-/intercominstallatie.

Ruime en lichte woonkamer met toegang tot het brede balkon, waar u kunt genieten van een prachtig ver uitzicht. De woonkamer staat in open verbinding met de moderne, luxe keuken.

De keuken is voorzien van hoogwaardige inbouwapparatuur: vaatwasser, combimagnetron/oven, koelkast, afzuigkap, inductiekookplaat en voldoende kastruimte. Aansluitend bevindt zich een praktische berging met wasmachine en droger.

Ruime ouderslaapkamer met vaste kledingkast en toegang tot het balkon.

Tweede slaapkamer, die naar eigen wens kan worden ingericht als slaapkamer of kantoorruimte.

Moderne, geheel betegelde badkamer met bad/douchecombinatie en een vaste dubbele wastafel met wastafelmeubel.

Parkeerkelder:

Het appartement beschikt over een eigen parkeerplaats en berging in de kelder.

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: 01-10-2024
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontract voor minimaal 12 maanden met diplomatie clause eigenaar.
- Energie, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs.
- Internet en tv is niet inbegrepen in de huurprijs.

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven. Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.