

Havensingel 5611 VS Eindhoven

Huurprijs per maand € 1.625,- excl.

Kenmerken

Prijs: € 1.625,- excl.

Aantal kamers: 3

Aantal slaapkamers: 2

Bouwjaar: 1996

Waarborg: € 3.000,-

Oppervlakte: 82 m²

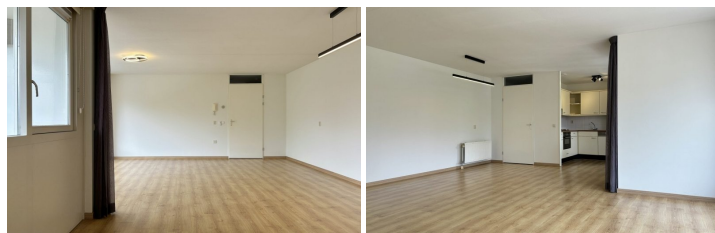
Locatie: Centrum

Type: Appartement

Gas, water & licht: Exclusief

Extra's

- ✗ Tuin
- ✓ Parkeerplaats
- ✓ Berging
- ✓ Uitvoering
- ✓ Balkon
- ✗ Garage
- ✗ Per direct beschikbaar
- ✓ Lift



Op loopafstand van het stadscentrum van Eindhoven gelegen royaal en uitstekend onderhouden, luxe driekamerappartement (tweede verdieping). Het appartement beschikt over een ruim balkon, eigen berging op de begane grond en een eigen parkeerplaats gelegen op het parkeerterrein naast het appartementencomplex.

Dit kleinschalig appartementencomplex (11 appartementen) is een onder architectuur gebouwde 'Urban-villa' uit 1998 en is zeer gunstig gesitueerd op het voormalige terrein van de 'Karel I Sigarenfabriek'. Nabij het kanaal en de karakteristieke ophaalbrug bij het DAF museum.

BEGANE GROND

Entree met brievenbussen en intercominstallatie. Hal met toegang tot het trappenhuis, de lift en de inpandige berging.

TWEEDE VERDIEPING

Via gesloten corridor toegang tot het appartement. Entree met meterkast.

APPARTEMENT

Hal met laminaatvloer en toegang tot alle vertrekken.

Ingebouwde kast met CV-combiketel (Agpo Ferroli). Betegelde toiletruimte met fonteintje.

Ruime woon- / eetkamer met laminaatvloer, intercominstallatie en toegang tot het royale balkon.

Door de grote raampartijen geniet de woon-/eetkamer veel lichtinval.

Open keuken met laminaatvloer. Keukeninstallatie in L-opstelling voorzien van aanrechtblad met 1 ½ spoelbak, ingebouwd kookplateau (4 pits gas), combimagnetron, koel-vriescombinatie, vaatwasmachine, afzuigkap, diverse laden en boven- en onderkasten.

Berging / bijkeuken met aansluiting voor de wasapparatuur.

Grote slaapkamer 1 met kastenwand.

Slaapkamer 2.

Betegelde badkamer voorzien van ligbad (thermostaatkraan), separate douche (thermostaatkraan) en wastafel.

BALKON

Royaal balkon waar u 's avonds heerlijk van de zon kunt genieten.

Vanaf het balkon heeft u een vrij uitzicht op het plantsoen en de sky-line van Eindhoven.

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: 01-06-2024
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 150-200 euro per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen
- Incl. 50 euro voor de parkeerplaats per maand

Brick vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven. Ga voor het complete woning aanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.