

Aambeeld 5554 CV Valkenswaard

Huurprijs per maand € 1.495,- excl.

Kenmerken

Prijs: € 1.495,- excl.

Energielabel: **A**

Gas, water & licht: Exclusief

Type: Appartement

Locatie: Centrum

Aantal kamers: 5

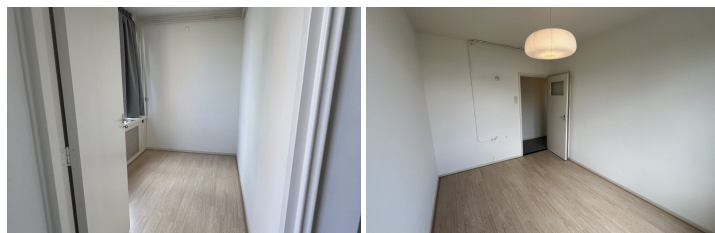
Aantal slaapkamers: 4

Waarborg: € 2.900,-

Oppervlakte: 140 m²

Extra's

- ✕ Tuin
- ✕ Parkeerplaats
- ✓ Berging
- ✓ Uitvoering
- ✓ Balkon
- ✕ Garage
- ✓ Per direct beschikbaar
- ✕ Lift



Op gewilde woonlocatie in het centrum van Valkenswaard gelegen met heel veel daglicht en energie label A, ruim en keurig afgewerkt 5-kamer appartement voorzien van 4 slaapkamers, nieuwe moderne keuken en badkamer, 3x terras en berging op de begane grond. Het appartement is in 2024 gerenoveerd met oa een nieuwe keuken en badkamer.

Gunstige ligging op loopafstand van alle gewenste voorzieningen zoals winkels, supermarkt, horeca en nabij uitvalswegen naar Eindhoven en de snelweg.

BEGANE GROND:

Centrale entree met bellentableau, intercom en brievenbussen.

Berging met elektra.

APPARTEMENT (1E VERDIEPING):

Entree via galerij

Ruime lichte hal met toegang tot alle vertrekken en ene klein balkon.

Mooie lichte woonkamer voorzien van nieuwe PVC vloer en moderne open keuken voorzien van aanrechtblad, RVS spoelbak, koelkast, kookplaat, afzuigkap en vaatwasser. Vanuit de keuken toegang tot een klein balkon. Vanuit de woonkamer toegang tot een groter balkon

Deels betegelde toiletruimte voorzien van een fonteintje en toilet.

Slaapkamer 1/werkkamer

Ruime slaapkamer 2 voorzien van een grote kledingkast

Ruime slaapkamer 3

Grote slaapkamer 4 met inbouwkasten en toegang tot de badkamer

Mooie nieuwe en moderne badkamer met grote inloopdouche en wasbak.

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: direct
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontract voor minimaal 12 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs.
- Internet en tv is niet inbegrepen in de huurprijs.

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven. Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.